

Số: 187/TB-CCTHADS

Vĩnh Châu, ngày 16 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Mục 2 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016

Căn cứ Bản án số: 01/2020/QĐST-KDTM ngày 13 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 189/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 17/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 04 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Do các đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản nên Chấp hành viên – Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản ông Mã Văn Sai, sinh năm 1977; bà Dương Thị Tú, sinh năm 1978, cùng địa chỉ: Nhà không số, ấp Âu Thọ A, xã Vĩnh Hải, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu tỉnh Sóc Trăng, địa chỉ: đường 30/4, khóm 2, phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng, do Chấp hành viên Thạch Thanh Hoàng được phân công tổ chức thi hành án đại diện.

2. Thông tin về tài sản kê biên xử lý bao gồm:

Thửa đất số 1222 (thửa mới 54), tờ bản đồ số 07 (tờ mới 113) và công trình xây dựng trên đất, tọa lạc ấp Âu Thọ A, xã Vĩnh Hải, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng có giá trị: 3.048.659.687 đồng (Ba tỷ không trăm bốn mươi tám triệu sáu trăm năm mươi chín nghìn sáu trăm tám mươi bảy đồng). Trong đó:

- Quyền sử dụng đất có giá trị: 1.302.436.400 đồng (Một tỷ ba trăm lẻ hai triệu bốn trăm ba mươi sáu nghìn bốn trăm đồng).

- Công trình xây dựng trên đất có giá trị: 1.746.223.287 đồng (Một tỷ bảy trăm bốn mươi sáu triệu hai trăm hai mươi ba nghìn hai trăm tám mươi bảy đồng).

Tổng giá trị tài sản là: 3.048.659.687 đồng (Ba tỷ không trăm bốn mươi tám triệu sáu trăm năm mươi chín nghìn sáu trăm tám mươi bảy đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức bán đấu giá:

Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016

4. Hồ sơ đăng ký của Tổ chức bán đấu giá:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.
- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm và hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

- Kể từ ngày thông báo công khai lựa chọn tổ bán đấu giá tài sản đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục THADS, Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục THADS trong 02 ngày làm việc liên tiếp (giờ hành chính),
- Việc nộp hồ sơ có thể thực hiện qua dịch vụ bưu chính (mọi chi tiết xin liên hệ ông Thạch Thanh Hoàng, qua số điện thoại 0915888778).

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT – Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT – CTHADS tỉnh Sóc Trăng;
- Các tổ chức bán đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Thạch Thanh Hoàng